



STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ

Magistrát města Karviné

Odbor komunálních služeb

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

14.10.2020

ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/138976/2020

SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/129557/2020/02

Ateliér Genius loci, s.r.o.

Chocholouškova 1527/6

702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

VYŘIZUJE: Mgr. Michal Reczek

TELEFON: 596 387 346

E-MAIL: michal.reczek@karvina.cz

LISTŮ/PŘÍLOH: 1/0

DATUM: 12.11.2020

Vyjádření k záměru

Statutární město Karviná, Odbor komunálních služeb Magistrátu města Karviné obdržel Vaši žádost o vydání vyjádření vlastníka k záměru stavby pod názvem „Stavební úpravy ul. Březová v Karviné-Ráji“.

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy ul. Březové v Karviné-Ráji. Stavební úpravy spočívají především v reorganizaci stávajícího řešení uličního prostoru, kdy dojde k odstranění nevyhovujícího vstupu z bytových domů přímo do vozovky přesunem vozovky dále od domů a přesunem chodníku z protější strany k domům. Zároveň dojde k úpravě způsobu parkování na šikmé, výstavbě nového veřejného osvětlení, kontejnerových stání, chrániček pro slaboproudé kabely a výsadbě nových dřevin za dřeviny pokácené v důsledku přesunu vozovky a chodníku. Vozovka, parkoviště a chodníky budou nově tvořeny z průsakové dlažby, která zajistí vsakování dešťových vod.

Stavba je dělena na následující stavební objekty a soubory:

SO 01 – Komunikace a parkovací stání

SO 02 – Zpevněné plochy pochozí

SO 03 – Veřejné osvětlení

SO 04 – Slaboproud

SO 05 – Sadové úpravy (není předmětem ÚR)

SO 06 – Mobiliář (není předmětem ÚR)

Po posouzení Vaší žádosti, statutární město Karviná, Magistrát města Karviné, Odbor komunálních služeb, jako vlastník dotčených pozemků, komunikací, zeleně, inženýrských sítí a veřejného prostranství, vydává, pro účely dopracování dokumentace a správní řízení vedená k této stavbě, toto vyjádření k předložené dokumentaci, kterým stanovuje tyto podmínky a sděluje následující:

1. Z hlediska veřejného osvětlení souhlasíme s navrhovaným řešením za podmínky navržení svítidel s optikou, která zamezí nebo alespoň zmírní oslnění bytů na ul. Březové.

Vzhledem k tomu, že stavbou dojde k dotčení sítí veřejného osvětlení, je nutné před zahájením stavebních prací zajistí vytyčení sítí veřejného osvětlení u Technických služeb Karviná, a.s., Bohumínská 1878, 735 06 Karviná-Nové Město (kontaktní osoba p. Hujda, tel. 596 302 130, mob. 602 585 560).

Stavebník bude v ochranném pásmu veřejného osvětlení (min 1,0 m na každou stranu od osy kabelů VO) provádět výkop ručně, a to s největší opatrností, aby nedošlo k poškození kabelu veřejného osvětlení. Obnažené kabely veřejného osvětlení ve výkopu budou zataženy do tvrzené dělené chráničky (pod komunikacemi) nebo KOPOFLEX (v trávě) chráničky. Při stavbě je nutno dodržet ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení v místech křížení a při souběhu je nutno dodržet ochranné pásmo min 1,0 m na každou stranu od osy kabelů VO.

Stavebník před záhozem výkopů přizve zástupce Technických služeb Karviná, a.s., ke kontrole stavu kabelů veřejného osvětlení a o výsledku zhotoví zápis do stavebního deníku.

MMKASS10268242



jednoznačný identifikátor dokumentu

■ STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ ■ Magistrát města Karviné | Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
Adresa pro osobní kontakt: Karola Šliwky 618/11, 733 24 Karviná-Fryštát | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534
Telefon: 596 387 111 | Fax: 596 387 264 | E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz

Stavebník při případném poškození sítí veřejného osvětlení je povinen zajistit opravu prostřednictvím Technických služeb Karviná, a.s., a uhradit veškeré náklady s tímto spojené.

2. Z hlediska vlastníka komunikací souhlasíme s navrhovaným řešením. V rámci stavby požadujeme provést na komunikaci na ul. Březové a navazujících instalaci všech potřebných prvků dopravního značení a taktéž případné úpravy či odstranění současného dopravního značení, které jsou nutné v souvislosti s novým řešením.

Souhlas s připojením nově řešených sjezdů a nových křižovatek na komunikaci na ul. Březové a souhlas uložením přípojek a inženýrských sítí do tělesa komunikace na ul. Březové byl vydán samostatně pod č. j. SMK/099898/2020.

3. Dojde-li vlivem provádění stavby, staveništní dopravy, umístěním stavebního materiálu, zařízení a poježděním mechanizace k poškození tělesa komunikací a travnatých ploch v majetku statutárního města Karviné používaných pro příjezd na staveniště, tyto budou po dokončení stavby opraveny v plném rozsahu a uvedeny do nezávadného stavu v rámci nákladů stavby (komunikace včetně vodorovného dopravního značení). Je nutné dbát na důkladné čištění vozidel stavby, aby nedocházelo ke znečišťování komunikací používaných k příjezdu na stavbu a v případě jejich znečištění je průběžně čistit. V případě znečištění dešťových vpustí ve správě města je také nutné zajistit jejich čištění.
4. S veškerým odpadem, který vznikne při stavbě, musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Především je nutné důsledně provádět třídění odpadů vzniklých na stavbě.

V rámci nově navržených kontejnerových stání požadujeme dodržet vybudování navrženého ohrazení těchto stání.

5. Z hlediska zeleně souhlasíme s kácením navržených dřevin a taktéž s rozsahem navržené výsadby. V případě platanů doporučujeme zvážit vhodnost tohoto druhu s ohledem na jeho vzrůst a rozměry navrženého prokořenitelného prostoru, případně jeho zvětšení např. prokořenitelnými buňkami pod zpevněné plochy. Upozorňujeme na nutnost dodržování ustanovení vyplývající ze zákonů a norem uvedených v předložené projektové dokumentaci, především v průběhu výkopových a dalších prací důsledně dodržovat ČSN 83 9061 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
6. V rámci umístění chrániček pro slaboproudé kabely doporučujeme zvážit uložení rezervní chráničky pro případné externí zájemce o položení sítí, pokud již tak není plánováno v současném rozsahu pokládky těchto chrániček. Z činnosti Odboru komunálních služeb je nám také znám zájem společnosti CETIN a. s. o spolupráci při modernizaci sítě v souběhu s prováděním rekonstrukcí vozovek a chodníků ve vlastnictví města, tak aby nedocházelo k opakovanému poškozování rekonstruovaných míst.

Toto vyjádření vlastníka k záměru nenahrazuje povolení nebo rozhodnutí příslušných správních orgánů potřebných k realizaci stavby.

Platnost tohoto vyjádření končí dne 12.11.2021

Ing. Jana Maierová
vedoucí odboru

podepsáno elektronicky

Na vědomí: Odbor majetkový